

# 工程预算编制与结算审核及优化分析

龙 盈

湖南环境生物职业技术学院园林学院, 湖南 衡阳

收稿日期: 2023年6月4日; 录用日期: 2023年6月24日; 发布日期: 2023年7月7日

## 摘 要

建筑工程预算编制及结算审核, 决定着建筑企业经济利益, 更影响着工程能否顺利、有序地进行。就建筑工程而言, 工程造价的合理与否直接关系到企业自身发展和经济效益。而在实际工作中, 由于受到各种因素制约, 导致施工过程中出现了很多问题, 这些问题不仅严重阻碍着建筑行业的健康发展, 而且还威胁着人民群众生命财产安全。本文主要对工程预算编制与结算审核及优化进行分析, 以供参考。

## 关键词

工程预算编制, 结算审核, 优化措施, 技术要点, 合理造价

# Engineering Budget Preparation and Settlement Review and Optimization Analysis

Ying Long

School of Landscape Architecture, Hunan Polytechnic of Environment and Biology, Hengyang Hunan

Received: Jun. 4<sup>th</sup>, 2023; accepted: Jun. 24<sup>th</sup>, 2023; published: Jul. 7<sup>th</sup>, 2023

## Abstract

The budgeting and settlement review of construction projects determine the economic interests of construction enterprises and also affect the smooth and orderly progress of the project. In terms of construction projects, the rationality of project costs is directly related to the development and economic benefits of enterprises themselves. In practical work, due to various constraints, many problems have arisen during the construction process. These problems not only seriously hinder the healthy development of the construction industry, but also threaten the safety of people's lives and property. This article mainly analyzes the preparation, settlement review, and optimization of engineering budgets for reference.

## Keywords

Engineering Budget Preparation, Settlement Review, Optimization Measures, Technical Points, Reasonable Cost

Copyright © 2023 by author(s) and Hans Publishers Inc.

This work is licensed under the Creative Commons Attribution International License (CC BY 4.0).

<http://creativecommons.org/licenses/by/4.0/>



Open Access

## 1. 引言

施工项目的预算与结算是整个项目管理中非常重要的一环。然而在实际工作当中，由于各种原因导致建筑工程预算编制和结算出现了一系列问题，不仅严重制约了建筑企业的发展，同时也给建筑施工单位造成了一定损失。因此必须要对其引起足够重视，采取有效措施解决这些问题，进而提高建筑工程施工管理质量。对工程预算编制与结算审核的优化措施进行研究，具有十分重大的现实意义。

## 2. 工程预算编制与结算审核工作概述

### 2.1. 预算编制工作概述

预算编制是工程项目中非常重要的一个环节。在项目启动之初，编制预算可以帮助管理者了解整个项目的成本构成，同时也能够规划好项目的资金来源和使用方式。预算编制需要考虑到工程的各个方面，包括人员、材料、设备等等。因此，预算编制是一个复杂而繁琐的工作。预算编制需要对项目的各项工作进行细致的分析和计算，以便制定出最精准的预算。这个过程需要考虑到各种因素，例如工程的规模、难度、时间等。

### 2.2. 结算审核工作概述

结算审核工作是工程预算编制与结算审核工作中至关重要的一环。在项目实施过程中，结算审核工作不仅可以保证工程资金的合理使用，还可以有效控制工程成本，提高工程质量。因此，对于工程预算编制与结算审核工作来说，结算审核工作的重要性不言而喻。结算审核工作的流程一般包括准备工作、初审、复审、终审等环节。在准备工作阶段，审核人员需要准备好相关资料，包括工程量清单、施工合同、工程进度表等。在初审、复审和终审阶段，审核人员需要逐一核对工程量清单和施工合同，确认工程实际完成情况，计算工程实际费用，并与预算进行对比，确保费用的合理性。在进行结算审核工作时，审核人员需要注意要严格按照工程合同进行审核，确保审核结果的合法性和准确性；要注意工程变更对费用的影响，及时调整预算和结算金额；还要与工程进度保持同步，及时进行审核，避免工程拖延而导致的费用增加[1]。

## 3. 工程结算审核工作的要点

### 3.1. 对工程量进行审核

对工程量进行审核是工程结算审核工作中的重要一环。审核工程量可以有效地控制工程成本，避免因工程量的错误而导致成本超支的情况发生。此外，对工程量进行审核也能够保证工程质量和工程安全，确保工程的顺利进行。在进行工程量审核时，需要根据工程合同和相关规定，结合实际情况进行审

核。具体来说，审核人员需要先了解工程的设计方案和施工图纸，确定工程量标准，再对工程量进行核对和计算[2]。在审核过程中，还需要注重细节，注意防止漏项或重复计算等错误。在进行工程量审核时，审核人员需要注意以下几点：首先，审核人员需要了解相关的法律法规和政策，确保审核过程符合法律规定。其次，审核人员需要注重沟通和协调，与项目管理人员和施工方保持良好的沟通，及时解决工程量方面的问题。最后，审核人员还需要具备专业知识和技能，熟悉工程建设的各个环节，确保审核结果准确无误。

### 3.2. 对工程材料的审核

在工程建设过程中，工程材料是非常重要的一环。只有经过审核，才能保证工程质量，避免出现安全事故，同时也能控制工程成本，避免出现浪费现象。工程材料审核需要经过一系列的流程，包括申报材料、审核材料、审批材料等。首先，建设单位需要向有关部门申报需要使用的材料，然后有关部门对材料进行审核，确认材料的质量和合格性，最后批准使用。整个流程需要各个环节的配合和协调，确保材料审核的顺利进行。在进行工程材料审核时，需要注意以下几点。首先，审核人员需要具有一定的专业知识，能够对材料的质量和合格性进行判断。其次，审核人员需要严格按照相关法律法规和技术标准进行审核，确保审核的公正性和准确性。最后，审核人员需要保持沟通和协作，及时解决审核过程中出现的问题，确保审核工作的顺利进行。

### 3.3. 审查隐蔽项目验收记录

审查隐蔽项目验收记录是工程结算审核工作中非常重要的一环。因为隐蔽工程在施工过程中往往被深埋在建筑物内部，不容易被发现，如果验收不严格，很容易给工程带来隐患，给后期使用带来安全隐患。在审查隐蔽项目验收记录时，需要重点关注工程建设中的重要节点，例如管道、电缆、钢筋等。这些隐蔽工程在施工过程中很容易出现问题，如果验收不严格，很容易导致工程出现隐患。为了保证隐蔽项目验收的严谨性，需要制定相应的验收标准和流程，确保每一个隐蔽项目都能够得到严格的检验和验收[3]。

## 4. 工程预算编制与结算审核工作现状

### 4.1. 涉及因素较多

在工程预算编制与结算审核工作中，涉及因素较多，需要对多方面因素进行综合考虑。首先，需要考虑项目的规模、复杂程度以及所处的地理位置等因素。其次，还需要考虑材料、人工、机械等成本因素，以及政策、法规等法律因素。此外，还需要考虑工程的进度、质量、安全等方面的因素，确保工程的顺利进行。在进行工程预算编制和结算审核时，需要考虑各种可能的风险因素[4]。例如，可能出现材料价格波动、人员变动、自然灾害等风险因素，这些因素都会对工程的成本和进度产生影响。因此，在进行预算编制和结算审核时，需要对这些风险因素进行全面的分析和评估，以及制定相应的应对措施。除了考虑各种因素和风险之外，还需要注重工程预算编制和结算审核工作的精细化和规范化。这需要对各项细节进行严格的把控，确保每一个环节都符合规定和标准。

### 4.2. 工作人员水平有待提升

目前，工程预算编制与结算审核工作中的工作人员普遍存在着水平不够高的问题。一方面，由于行业特殊性质，许多工作人员缺乏实际经验和专业知识，导致他们难以应对复杂的工作任务。另一方面，部分工作人员缺乏工作责任心和敬业精神，导致工作质量难以得到保障。因此，需要采取措施，提高工

作人员的水平，以确保工作的顺利进行。为了提高工作人员的水平，需要从多个方面入手。首先，要加强工作人员的基础知识培训，提高他们的专业素养和实践能力。其次，要建立完善的绩效考核机制，对工作人员进行激励和惩罚，以激发他们的工作积极性和责任感。此外，还可以采取人才引进、交流互动等方式，引入更多高素质的人才，推动行业的发展。

### 4.3. 建筑工程固定资产管理不科学

建筑工程作为国民经济中重要的一环，其固定资产管理一直是一个备受关注的问题。然而，当前建筑工程固定资产管理存在诸多问题，主要表现为管理不规范、缺乏科学的管理手段和技术手段等方面。这些问题不仅影响了建筑工程固定资产的使用效率，也给企业带来了巨大的经济损失。建筑工程固定资产管理不规范是造成资产损失的主要原因之一。一些企业在管理中缺乏严格的制度和流程，资产的使用和维护得不到有效的监管和保障，从而导致资产损失。此外，一些企业为了追求眼前的利益，忽视了长远的发展规划，没有科学的资产配置和更新计划，导致资产质量下降，进一步加大了资产损失的风险[5]。

## 5. 工程预算编制与结算审核优化策略

### 5.1. 完善预算管理体系

为了完善预算管理体系，需要从三个方面入手。首先，建立科学合理的预算编制和审核机制，确保预算的准确性和可行性。其次，加强对预算执行情况的监督和评估，及时发现问题并采取措施加以解决。最后，注重预算信息公开和透明度，让公众对政府预算管理有更深入的了解和信任。在预算编制方面，需要重视前期工作，明确项目需求和成本，合理安排预算金额和时间进度，同时注重风险控制和应急预案的制定。在审核方面，需要建立科学的审核标准和流程，强化审核人员的专业能力和责任意识，确保审核的客观性和公正性。完善预算管理体系的关键在于持续改进和创新。政府和企业需要不断总结经验教训，更新管理理念和方法，引入新技术和工具，提升预算管理的效率和水平。

### 5.2. 实时考察工程情况

在工程预算编制与结算审核中，实时考察工程情况是至关重要的。这是因为工程建设过程中，难免会出现各种意外情况，如材料价格波动、施工进度延误等，这些都可能对工程的预算和结算产生影响。因此，只有及时了解工程的实际情况，才能够做出准确的预算和结算决策，保证工程的顺利进行。实时考察工程情况的方式有多种，其中比较常用的包括现场检查、询问工程负责人、查看施工日志等。现场检查可以直观地了解工程的进展情况，询问工程负责人可以获取更详细的信息，而查看施工日志可以对工程的每一个环节进行记录和跟踪。

### 5.3. 全面提升工作人员水平

为了提高工程预算编制与结算审核的质量，需要优化培训机制，提升工作人员的专业素养。首先，可以通过制定详细的培训计划，包括课程设置、培训方式等方面，确保每位工作人员都能接受到系统化、全面的培训。其次，可以邀请专业的讲师或业内专家，为工作人员授课，让他们了解最新的工程预算编制和结算审核技术，增强他们的专业能力。最后，还可以通过组织实际操作、模拟演练等方式，让工作人员掌握实战经验，提高他们的实际操作能力。除了培训机制外，还需要建立激励机制，激发工作人员的工作热情，提高他们的工作效率。具体来说，可以通过多种方式，如加薪、晋升、表彰等，来激励工作人员。同时，还可以建立考核机制，将工作人员的表现与激励挂钩，让他们感受到自己的工作价值和成就感。这样一来，工作人员的积极性和工作热情就会得到提高，进而全面提升工作人员水平。除了个人能力的提升外，团队协作也是提高工作效率的关键。因此，需要加强团队协作，提高工作人员的沟通和协调能力。

#### 5.4. 加强体系建设

加强体系建设是工程预算编制与结算审核的关键之一。在实践中发现,一些企业虽然有完整的工程预算编制和结算审核体系,但却常常出现漏洞和问题,这主要是因为体系建设不够完善。因此,应该加强对体系建设的重视,不断完善和优化体系,提高工程预算编制和结算审核的质量和效率。具体来说,加强体系建设需要从以下几个方面入手。首先,要完善工程预算编制和结算审核的标准和规范,确保各项指标和参数的准确性和合理性。其次,要加强对人员的培训和管理,提高员工的专业技能和责任意识,确保他们能够正确地执行各项操作和流程。最后,要建立科学的管理机制和监督机制,及时发现和解决问题,确保工程预算编制和结算审核的顺利进行。

#### 5.5. 做好资料收集工作

资料收集是编制工程预算和结算审核的重要步骤之一。在资料收集阶段,需要全面搜集与项目相关的信息,包括设计图纸、工程量清单、合同文件、采购清单、现场勘测报告等。只有收集到足够的资料,才能够准确地评估工程的成本,并制定合理的预算方案。在资料收集过程中,应该注重数据的准确性和完整性。如果资料不全或者存在错误,就会对预算的编制和结算审核造成影响。因此,需要对资料进行仔细的核对和筛选,确保其真实可靠,以避免后期出现问题。

#### 5.6. 将预算编制与结算审核相结合

预算编制与结算审核是工程项目中不可分割的两个环节。在传统的工程管理中,这两个环节往往是分开进行的,造成了工程预算的浪费和结算审核的不准确。为了提高工程项目的管理效率,需要将预算编制与结算审核相结合,采用优化策略来实现管理的最大化。将预算编制与结算审核相结合,可以大大提高工程项目的管理效率。首先,预算编制阶段需要考虑到后期的结算审核,这样可以避免出现预算与实际支出不匹配的情况。其次,结算审核阶段需要结合预算编制阶段的数据,这样可以减少审核的时间和成本,提高审核的准确性。为了实现预算编制与结算审核的相结合,需要采用优化策略来进行管理[6]。

### 6. 总结

总而言之,工程预算编制及结算审核工作,在工程建设中的重要性是不言而喻的。它不仅可以对工程项目进行有效地管理,而且还能为施工企业创造更多的经济利益。想要加强对工程预算编制与结算审核的优化,首先要了解工程结算审核工作的要点,包括对工程量进行审核、对工程材料的审核以及审查隐蔽项目验收记录。其次要了解工程预算编制与结算审核工作现状,包括涉及因素较多、工作人员水平有待提升、建筑工程固定资产管理不科学,最后再提出完善预算管理体系、实时考察工程情况、全面提升工作人员水平、加强体系建设、做好资料收集工作、将预算编制与结算审核相结合等一系列优化措施,来促进我国建筑行业更好更快地向前发展。

### 参考文献

- [1] 赵元平. 工程预算在公路工程造控制中的运用[J]. 大众标准化, 2023(8): 151-153.
- [2] 张敬淞. 建筑安装工程预算和成本控制对策[J]. 散装水泥, 2023(2): 55-57.
- [3] 刘韶燕. 探讨建筑工程的预算编制影响因素[J]. 建材发展导向, 2023, 21(8): 145-147.
- [4] 马靖杰. BIM技术在建筑工程概预算管理中的应用[J]. 广西城镇建设, 2023(3): 72-76.
- [5] 巨婷婷. 装饰工程预算编制中的基价换算方法[J]. 建筑与预算, 2023(3): 16-18.  
<http://dx.doi.org/10.13993/j.cnki.jzyys.2023.03.006>
- [6] 贾翠. 浅析工程概预算编制对工程造价的影响[J]. 居业, 2023(3): 151-153.