

# 乡村工业遗产研究系统性文献综述

张丽欢<sup>1</sup>, 潘子轩<sup>2</sup>, 武子涵<sup>2</sup>, 白镜楠<sup>3</sup>

<sup>1</sup>中央民族大学管理学院公共管理系, 北京

<sup>2</sup>中央民族大学管理学院会计系, 北京

<sup>3</sup>中央民族大学管理学院人力资源管理系, 北京

收稿日期: 2024年2月19日; 录用日期: 2024年2月29日; 发布日期: 2024年3月28日

## 摘要

随着乡村振兴战略的颁布, 学界对于乡村工业遗产的研究也逐渐增加, 成为新的研究热点。本文通过系统性文献综述法, 对国内外相关的文献梳理, 分析乡村工业遗产主要呈现的现状、困境、影响因素与主要困境。研究表明: 1) 当下乡村工业遗产的现状虽然逐步改善, 但仍然存在较多问题, 仍需要不断的深入研究, 探索最佳发展路径; 2) 不同地区、不同环境的乡村工业遗产发展影响因素呈现较为明显的差异性; 3) 不同文献提出的针对性发展路径, 多数都包含文化因素, 即侧重于强调乡村工业遗产要增强文化特色。基于综述结果, 本文提出如下建议: 1) 政府牵头引领, 制定合理规划; 2) 强化社会认同, 唤醒集体记忆; 3) 完善遗产评估, 补短板强弱项; 4) 促进空间更新, 体现文化特色。

## 关键词

乡村工业遗产, 乡村振兴, 系统性文献综述

# A Systematic Literature Review of Rural Industrial Heritage Research

Lihuan Zhang<sup>1</sup>, Zixuan Pan<sup>2</sup>, Zihan Wu<sup>2</sup>, Jingnan Bai<sup>3</sup>

<sup>1</sup>Department of Public Administration, School of Management, Minzu University of China, Beijing

<sup>2</sup>Department of Accounting, School of Management, Minzu University of China, Beijing

<sup>3</sup>Department of Human Resources, School of Management, Minzu University of China, Beijing

Received: Feb. 19<sup>th</sup>, 2024; accepted: Feb. 29<sup>th</sup>, 2024; published: Mar. 28<sup>th</sup>, 2024

## Abstract

With the promulgation of the rural revitalization strategy, the research on rural industrial heritage in the academic world has gradually increased and become a new research hotspot. In

this paper, through the systematic literature review method, the relevant literature at home and abroad is sorted out to analyze the status quo, dilemmas, influencing factors and major dilemmas mainly presented by the rural industrial heritage. The study shows that: 1) although the status quo of rural industrial heritage has been gradually improved, there are still many problems, which still need to be continuously studied in depth to explore the best development path; 2) the influencing factors of the development of rural industrial heritage in different regions and environments show obvious differences; 3) most of the targeted development paths proposed in different literatures contain cultural factors, i.e., focusing on emphasizing the need to enhance the cultural characteristics of the rural industrial heritage to enhance cultural characteristics. Based on the results of the review, this paper puts forward the following suggestions: 1) the government should take the lead in formulating a reasonable plan; 2) social identity should be strengthened and collective memory should be awakened; 3) heritage assessment should be improved and shortcomings should be remedied and weaknesses should be strengthened; and 4) spatial updating should be promoted and cultural characteristics should be embodied.

## Keywords

Rural Industrial Heritage, Rural Rejuvenation, Systematic Literature Review

Copyright © 2024 by author(s) and Hans Publishers Inc.

This work is licensed under the Creative Commons Attribution International License (CC BY 4.0).

<http://creativecommons.org/licenses/by/4.0/>



Open Access

## 1. 引言

乡村工业遗产，是乡村发展的重要资源，具有丰富的历史文化价值与美学价值，是乡村经济发展的重要支撑，是乡村发展的重要资源。随着中国乡村振兴战略的实施，乡村工业遗产受到了广泛关注。然而，收到经济发展、城市化进程加快、人口流动等等因素，许多乡村工业遗产面临着传统技艺丧失，设施老化、资源浪费等问题。此外，由于乡村工业遗产这一概念在近几年刚刚提出，受关注度较低，相关研究领域亟待填充。虽然许多乡村地区注意到本地遗存废弃的乡村工业遗产的价值，但乡村工业遗产较为分散、大部分位置偏远，开发多有不便，再利用难度大；同时，乡村地区发展资金不足，受到乡村空心化与老龄化等问题的冲击。因此我国乡村工业遗产的再利用与改造进程非常缓慢，许多地方乡村工业遗产的发展仍处于起步阶段。近年来，为响应国家战略，学界对于乡村工业遗产的研究也逐渐增加。因此，本文希望通过系统性文献综述法，研究乡村工业遗产主要呈现的现状、困境、影响因素与主要困境，以提出对未来乡村工业遗产发展的对策与启示。

## 2. 研究设计

### 2.1. 研究方法

本文的采用系统性文献综述方法开展相关研究。系统性文献综述方法，是一种为了解答确定的研究问题，使用特殊技术合成现有研究文献，并得出研究结论的文献研究方法，是学术研究的一种方法或产出。使用系统性文献综述方法，需要使用透明的方法对特定研究问题的研究成果进行收集、综合和评价，并使用科学方法论界定相关文献，评价研究质量、总结研究成果，能够有效减少传统文献综述法存在的描述性、主观性等缺陷。

## 2.2. 研究问题

为了解乡村工业遗产的研究情况，本研究确定了以下四个研究问题：

- 1) 乡村工业遗产当下发展现状？
- 2) 乡村工业遗产发展存在哪些困境？
- 3) 乡村工业遗产发展的影响因素？
- 4) 乡村工业遗产发展的主要路径有哪些？

## 3. 研究样本及筛选

### 3.1. 文献检索策略

为有效获取国内外近 20 年关于乡村工业遗产的研究文献，本文在中国知网、万方、Web of Science 等文献数据库中，以“乡村·工业·遗产”在中国知网和万方数据库中进行检索，以“Rural industrial heritage”在 Web of Science 数据库中进行主题检索，文献限定时间为 2004 年 1 月 1 日至 2024 年 1 月，共获得 1335 篇文献，见表 1。

**Table 1.** Literature screening criteria  
**表 1.** 文献筛选标准

序号	纳入标准	排除标准
1	全文可获取	全文不可获取
2	仅出现一次的文献	重复文献
3	文章为期刊论文	书稿、报告、会议论文等
4	全文篇幅至少 3 页	全文篇幅少于 3 页的海报、短论文等
5	研究范围为乡村	研究范围不是乡村
6	研究内容包括乡村工业遗产	研究内容不包括乡村工业遗产
7	研究过程与研究结论明确	研究过程与研究结论不明确

### 3.2. 文献筛选标准

为保证文献分析与综述的结果的准确与可靠，本文针对初步检索到的 1335 篇文献制定相应的纳入与排除标准。其中，第 1~4 条可以保证文献样本筛选的精确；第 5 条对研究范围进行限定，保证文献综述的样本范围在乡村内；第 6 条对研究内容进行限定，保证研究内容为乡村工业遗产的相关研究；第 7 条对研究过程与结论进行限定，保证研究过程与研究结论的完整与明确。

### 3.3. 文献筛选过程

本文在综述过程中，遵循系统性文献综述方法，通过识别、筛选、纳入、排除四个步骤对乡村工业遗产研究的相关文献进行筛选，最终获得符合条件的论文 34 篇，具体的 PRISMA 流程如图 1 所示。

## 4. 乡村工业遗产研究现状

### 4.1. 文献发表与引用情况

从文献发表的期刊统计情况来看(见表 2)，文献主要发表于建筑设计类期刊包括文献数量 15 篇(占比 44.1%)，发表于教育研究类期刊的文献数量为 8 篇(占比 23.5%)，发表于文化研究类期刊的文献数量为 6 篇

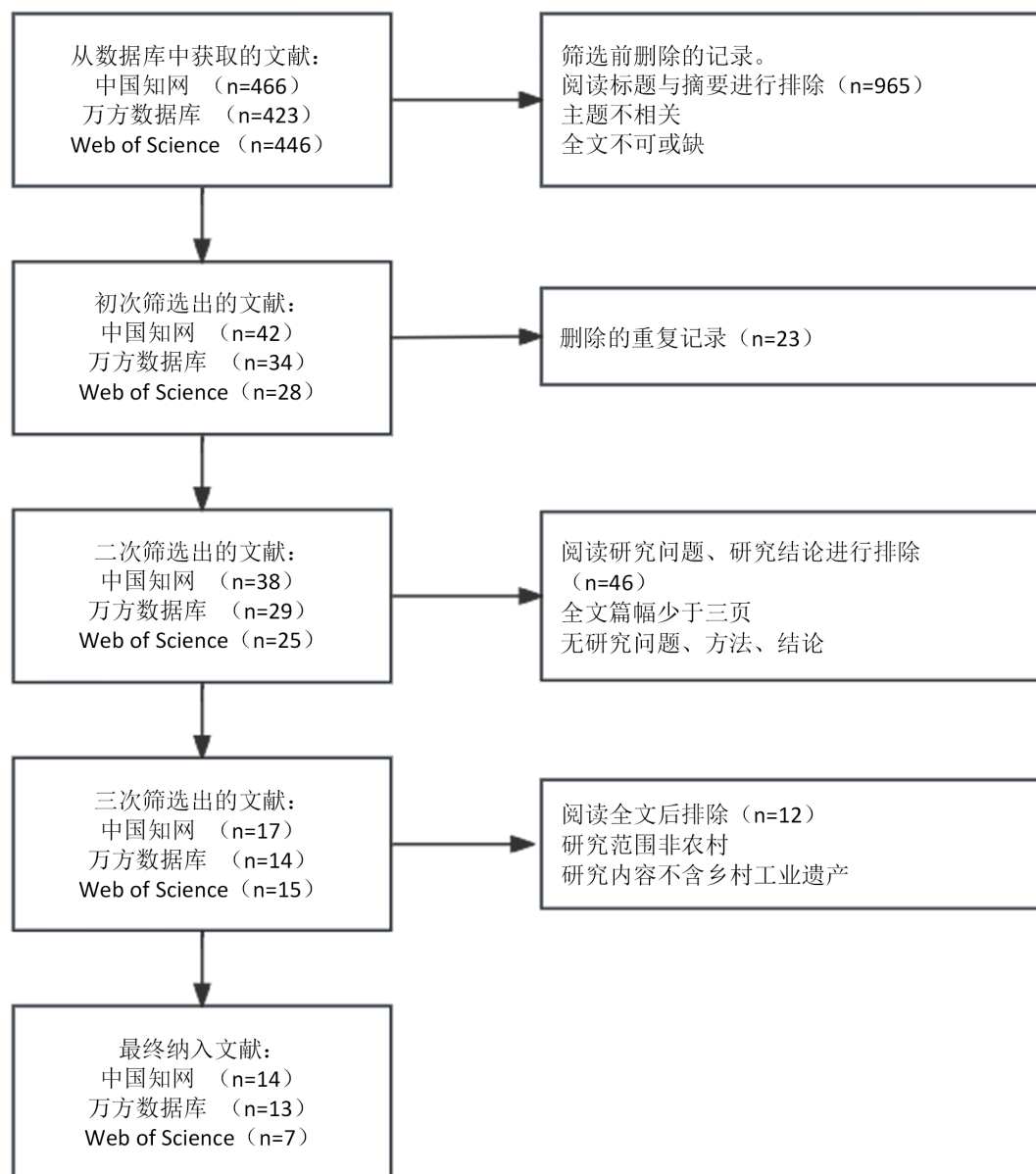


Figure 1. PRISMA flowchart

图 1. PRISMA 流程图

Table 2. Literature-related information

表 2. 文献相关信息

作者	被引次数	发表期刊	发表时间
李宇等	197	中国文化遗产	2023/9/28
蔡闻宇等	177	城市发展研究	2023/9/26
寇怀云等	186	北京规划建设	2009/11/15
王慧卿	84	文化产业	2023/12/10
何欢	318	华中师范大学	2021/5/1
逯百慧等	342	工业建筑	2023/11/30

续表

李 征	636	河南牧业经济学院学报	2015/2/15
卢永毅	3215	时代建筑	2006/3/18
王宇等	38	鞋类工艺与设计	2023/12/28
窦启轩等	492	华中建筑	2023/3/10
郭师竹	131	重庆大学	2022/6/1
张中波	396	中共山西省委党校学报	2022/4/1
李朝晖等	216	工业设计	2018/10/20
陶慧等	412	中国名城	2022/11/5
贾娜	67	佳木斯职业学院学报	2023/10/30
徐嘉蔚	302	贵州师范大学	2023/5/26
刘曜莹等	0	现代交际	2024/1/15
张中波	1	美与时代(上)	2021/11/15
徐娅	0	西南交通大学	2022/6/22
王慧等	13	经济问题探索	2011/1/7
王慧等	18	新疆大学学报(哲学社会科学版)	2014/7/15
徐梦瑶等	22	经济地理	2020/5/26
李锬等	18	江苏建筑	2015/12/31
陈琳	0	重庆第二师范学院学报	2023/11/30
杜春宇等	0	新建筑	2023/12/1
丁少平等	4	现代园艺	2019/8/10
韩晗	15	出版广角	2021/9/30
赵晓梅	0	东南文化	2023/10/27
高梦雅等	0	华中建筑	2023/2/10
汤强等	4	华中建筑	2022/10/10
张琪丽等	4	山西建筑	2020/6/19
黎启国	2	文化软实力研究	2022/10/2
徐有威	30	江西社会科学	2020/11/25
付飞等	8	华中建筑	2020/11/10

(占比 17.6%)，发表于经济类等其他类别期刊的文献数量为 6 篇(占比 14.7%)。由此可见，关于女性体育消费的研究主要受到建筑设计、教育、文化研究等领域学者的关注。

从文献引用率来看，34 篇中文文献中，有 18 篇(占比 58.1%)文献的引用率在 20 次以上，文献最高引用率为 3215 次；有 10 篇(占比 29.4%)文献的引用率在 0 次以上 20 次以下；有 6 篇(占比 17.6%)文献的引用率为 0 次。从文献引用数量可以看出，大多文献被引用次数较高，部分文献被大量引用过。这从侧面反映出目前文献的认可度较高，被公认的高质量文献数量较多，但仍存在部分文献引用率较低，甚至为零的情况。由此可见，研究文献的质量差距较大，仍需进一步研究。

#### 4.2. 研究对象分布特征

为了解研究对象的主要分布情况，本研究对 34 篇文献样本的研究地点进行了统计(见表 3)。研究地

**Table 3.** Research area  
**表 3.** 研究地区

作者	研究地区
李宇等	中国
蔡闻宇等	苏南地区
寇怀云等	中国
王慧卿	中国
何欢	安徽省霍山县
逯百慧等	北京市
李征	成都市
卢永毅	德国鲁尔区
王宇等	中国
窦启轩等	四川省
郭师竹	重庆市
张中波	中国
李朝晖等	中国
陶慧等	河北省清西陵
贾娜	山东省、法国勃艮第大区
徐嘉蔚	嘉阳煤矿景区
刘曜莹等	中国
张中波	中国
徐嫫	川西平原
王慧等	中国
王慧等	中国
徐梦瑶等	中国京津冀地区
李锬等	中国高淳蒋山轮窑
陈琳	中国重庆市大窝社区
杜春宇等	中国浙江安吉余村
丁少平等	中国诸暨市大唐弹簧厂
韩晗	中国
赵晓梅	中国
高梦雅等	中国鄂西北地区
汤强等	中国广州番禺紫泥堂
张琪丽等	中国
黎启国	中国霍山县诸佛庵镇
徐有威	中国安徽霍山
付飞等	中国崇义镇纸管厂

点整体较为分散，多数研究并未集中在某一特定区域，而是针对全国范围内的乡村工业遗产进行研究，包括其中 13 篇文献的样本分散范围较大，研究地区为中国(占比 38.2%)，其他研究则分布较为广泛，其中主要涉及省份包括安徽省(主要为霍山县)，北京市，山东省，四川省(成都市、嘉阳)，河北省(清西陵)，河南省(崇义镇)，天津市，重庆市，浙江省(诸暨市、安吉余村)，广东省(广州番禺紫泥堂)，德国鲁尔区，法国勃艮第大区等。从研究对象地区分布来看，乡村工业遗产研究主要集中在长江三角洲地区和华北地区，其他地区的研究较少。这也进一步反映出对于乡村工业遗产的研究地区之间的差异性较为明显，较多地区缺乏对于乡村工业遗产的研究，因此在以后的研究中应当加强东北地区，西北地区等地的研究，从而弥补这些地区研究的缺失。

## 5. 乡村工业遗产研究分析

本研究在对文献的研究方法和研究过程进行分析时发现，不同的研究对于乡村工业遗产的现状、发展问题、影响因素以及未来发展路径的研究中有相同和差异之处，具体内容如下(见表 4)。

**Table 4.** Research methodology

**表 4.** 研究方法

作者	研究方法
李宇等	文献资料法、逻辑推理法
蔡闻宇等	文献资料法、数理统计法
寇怀云等	案例分析法、文献资料法
王慧卿	文献研究法
何欢	文献研究法、个案分析法、调查研究法
逯百慧等	文献资料法、逻辑推理法
李征	案例分析法、文献资料法
卢永毅	案例分析法、文献资料法
王宇等	问卷研究法、文献资料法
窦启轩等	案例分析法、文献资料法
郭师竹	案例分析法、文献资料法、实地调研法
张中波	文献资料法
李朝晖等	文献资料法、逻辑推理法
陶慧等	案例分析法、参与观察法、半结构化访谈法
贾娜	文献研究法
徐嘉蔚	问卷调查法、文本分析法、文献资料法、多元统计分析法
刘曜莹等	文献资料法、逻辑分析法
张中波	文献资料法、逻辑分析法、跨学科分析法
徐嫒	文献资料法、实地调查法、SD 法与 SPSS 统计分析法、实证研究法、案例分析法
王慧等	文献资料法、逻辑分析法
王慧等	文献资料法、案例分析法、数理统计法
徐梦瑶等	文献资料法、案例分析法、数理统计法
李锟等	文献资料法、案例分析法

续表

陈琳	文献资料法、案例分析法、问卷调查法
杜春宇等	文献资料法、案例分析法
丁少平等	文献资料法、案例分析法
韩晗	文献资料法、逻辑分析法
赵晓梅	文献资料法、逻辑分析法
高梦雅等	文献资料法、案例分析法
汤强等	文献资料法、案例分析法
张琪丽等	文献资料法、逻辑分析法
黎启国	文献资料法、案例分析法、数理统计法
徐有威	文献资料法、案例分析法
付飞等	文献资料法、案例分析法、数理统计法

通过上述表格的分析可以发现，绝大多数研究都运用到文献研究法，即在过去研究的基础上进行深入探究。部分研究选择某一典型案例地进行分析，通过对于案例的空间分布、发展现状与问题等研究，为其他具有相似特征的乡村工业遗产提供可行思路；也有较多研究利用数理统计等方法对乡村工业遗产进行定量分析研究，使统计结果更加可视化。

### 5.1. 乡村工业遗产发展现状与发展问题

通过分析文献研究内容可以发现，目前，乡村工业遗产发展现状主要是：当下存在较多农村工业遗产；但整体分布较为分散；较多工业遗产，并未得到足够的关注，面临着损坏风险；农村工业遗产生存空间不断减小；乡村工业遗产旅游逐步挖掘；乡村工业遗产的价值逐渐被重视；乡村工业遗产普遍规模小，风格特色不鲜明，距离远；乡村工业遗产是理解乡村文化的重要部分；乡村工业遗产多数缺乏有效管理与利用。

同时，对于乡村工业遗产发展困境分析可以发现，多数乡村工业遗产发展并未得到政府，相关行业，学术界的足够重视；乡村工业遗产的文化挖掘不充分，治理目标不清晰；周边生态环境受到严重破坏；相关配套设施不健全，整体吸引力较小；宣传力度不足；特色性不鲜明，形式过于单一；价值评估较难，开发保护困难；整体体量较为庞大，开发程度较低；缺乏有效管理模式；建设资金不充足等。

根据 34 篇文献分析发现，当下乡村工业遗产的现状虽然逐步改善，但仍然存在较多问题。针对共性问题 and 各地的差异性，仍然需要不断的深入研究，探索最佳发展路径，使乡村工业遗产可以得到最有效的保护和利用。

### 5.2. 乡村工业遗产发展影响因素

通过对 34 篇文献的内容分析可以发现，目前，乡村工业遗产发展现状：多数遭到破坏，现代化转型亟待解决(如表 5)。发展的主要影响因素包括：自然环境，交通发展，政府政策，资金水平，遗产特征，历史定位，集体记忆，社会环境，文化内涵，基础设施，遗产价值，社会关系，居住环境，区位因素，转型因素等。不同地区、不同环境的乡村工业遗产发展影响因素呈现较为明显的差异性(如表 6)。



**Table 5.** Summary of research on the current situation and challenges of rural industrial heritage development  
**表 5.** 乡村工业遗产发展现状及困境研究总结

作者	发展现状	发展困境
李宇等	保留大量农村工业遗产，有较多特色文化资源，但其更新转型面临较多问题	多数处于闲置状态，其保护并未得到政府、业界、学界的足够重视[1]
蔡闻宇等	过度分散的乡村工业布局面临“失控”和“失语”风险。	过度分散的乡村工业布局带来了较为严重的负外部性，同时“三集中”的空间治理策略削弱了乡村发展动力
寇怀云等	工业遗产保护已成为我国目前的社会热点，但对其系统的研究和实践还没有真正展开。	未提及
王慧卿	工业遗产已经被广泛地保护和利用，成为城市经济发展的重要资源	被废弃、拆除或破坏的风险
何欢	工业遗产保护利用的研究逐渐得到学术界的重视，但乡村的工业遗产没有受到足够的关注，面临着被破坏的危险[2]	社会力量发挥有限、工业文化资源有待深度挖掘、治理目标不清晰等
逯百慧等	产业结构调整升级阶段、各利益相关者关系重构	关于各利益相关主体关系构建、78 街区的三次转型
李征	经济结构调整遗留下大批工业遗产，文化旅游创意开发是有效利用工业遗产的重要途径	析工业遗产旅游开发中存在的互动体验设计不足、配套服务缺失、品牌效应缺乏等
卢永毅	生态环境破坏严重，存在较多的闲置巨构厂房和设施	钢铁廉价倾销，迅速衰败。造成大量失业人口，持续百年的重工业污染使得生态环境濒临毁灭的边缘
王宇等	工业遗产保护的重要性日益凸显，对历史和工业文化遗产、设计创新、可持续发展有重要作用	未提及
窦启轩等	处于山野中乡村工业遗存的生存与发展并未引起学术界的重视，其中的非物质价值，在乡村文化传承方面的研究不足	着场所主题破碎化、空间情节趋同化、节点场景失语化
郭师竹	乡村建设追求高质量发展、乡村公共服务设施不断完善为乡村旧工业建筑的改造转型带来了契机	部分乡村工业遗产历史价值较低、较多闲置
张中波	后疫情时代，乡村旅游脱颖而出，其中农村工业遗产旅游是乡村旅游的重要分支，且处于初级阶段[3]	政府重视不足、开发性破坏、旅游品质亟待提升
李朝晖等	关于农村工业遗址的保护和利用的研究较少、传统工业城市需要产业转型升级	配套设施不健全、吸引力小、位置较偏远且交通不发达，宣传力度不够、旅游开发难度较大
陶慧等	使乡村遗产的生存空间被迫缩减，生命力日益衰败	社会结构的改变可能引发资源利用粗放、文化衰退、环境污染等，使乡村适应和发展能力受到挑战
贾娜	山东省近年来乡村文化遗产遭受着严重破坏、勃艮第曾出现的问题，与山东省乡村目前面临的问题有诸多相似	遗产保护与发展的认知与参与度普遍薄弱、名村发展保护规范性不强
徐嘉蔚	乡村工业遗产观光旅游者怀旧情感研究的成果相对缺乏	未提及
刘曜莹等	文化记忆好，但在保护和利用中存在文化缺失，人们对工业遗产的重要性认知不足，保护意识淡薄，保护措施不健全	忽视文化内涵，改造容易“千城一面”，形式过于单一

续表

张中波	历史价值、社会价值、科技价值、审美价值和经济价值高, 但不同农村地区发展应各有侧重	许多农村地区虽拥有乡村工业遗产, 但不具备发展条件, 容易造成盲目开发, 效果不好
徐嫫	川西平原乡村工业遗存再利用目前已经向文化旅游产业发展, 但是很多都是仿效现有的城市工业遗产的改造方法[4]	在文旅改造过程中, 乡村内的建筑改造大多不受重视, 改造手法较为消极
王慧等	行业类型多样, 地区分布不平衡, 以民营资本为主体, 依托乡土而存在[5]	由于种种原因, 农村工业遗产却成为被遗忘的角落。一些农村工业遗产随着农村城市化进程的不断推进正面临着被毁坏和消失的危险
王慧等	我国农村工业遗产记录了农村工业化和改革开放的历史进程, 具有不可替代的重要价值, 是建设社会主义文化强国的思想基础和有效载体	目前一些农村工业遗产随着农村城市化进程的推进正面临着被毁坏和消失的危险[6]
徐梦瑶等	乡村工业用地显性转型指标值由发达的沿海地区向不发达的内陆地区降低, 乡村工业用地隐性指数以样带中京津地区和邯郸市两个经济发展程度高的地区为高值呈圈层递减的梯度性	乡村工业用地转型具有异质性, 在制定规划时不好操作
李锟等	随着社会发展及人们认识水平不断提高, 对工业遗产的保护再利用及价值研究问题越来越受到重视[7]	乡村工业遗产价值评估认定难, 开发保护与再利用难
陈琳	乡村工业遗产地居民地方依恋存在变化, 并能利用此研究成果促进乡村工业遗产发展	文章未涉及
杜春宇等	乡村产业也在迭代升级, 乡村经济走上了绿色发展之路, 越来越多的工业遗存成为村落中的衰败区域	招商运营失败、空间利用率低
丁少平等	距离远、规模小、风格弱、损坏严重	政府部门在进行更新建设时, 通常被当作毫无价值的建筑进行拆除, 失去了它作为乡村文化历史景观的教育意义[8]
韩晗	乡村文化振兴其中的一个重要问题是公共文化空间缺乏, 而公共阅读空间构建是重要方案。乡村工业遗产正好弥补这一缺陷	体量庞大且被开发利用程度低
赵晓梅	它们的总和囊括了建筑、物件、空间、技艺、知识和景观等有形、无形与然的要素, 但在阐释实践之中缺少将专业话语进行系统组织、公众转译的环节	晦涩而抽象的历史或艺术价值评析不利于公众理解遗产的文化内涵, 导致遗产与受众之间的认知壁垒
高梦雅等	一部分随着城市扩张被并入城市, 有的随着核心工业企业的建设发展, 还有一部分始终处于非城市范围	处于自然荒芜状态, 无人管理
汤强等	重要的历史价值与丰富文化资源, 产业扶持政策不断出台、文旅消费市场快速增长	工业遗产与水源保护限制旅游开发、历史建筑改造难度大, 利用率低下
张琪丽等	如今乡村建筑改造活动在各地展开, 废弃厂房作为改造活动中的众多建筑类型之一	乡村厂房改造却面临着更多复杂的问题, 例如气候环境、建筑材料、水源、土地资源、人文环境等观念的约束
黎启国	大部分都缺少保护和管理, 造成资源的浪费	建筑破败不堪, 保护意识不足, 交通不便, 建设资金不充足
徐有威	难以有效开发利用, 造成资源浪费、遗产损坏	交通不便, 资金不足, 人才缺失, 难以有效管理
付飞等	乡村废弃的工业建筑存量、所占土地资源比重高、存在时间久, 已逐渐深入乡村文化与自然环境当中, 成为乡土文化的一部分	如今的乡村正处于快速发展和产业结构转型期, 面对大量的乡村遗存, 迫切需要发展模式的积累

Table 6. Summary of research on the development factors of rural industrial heritage

表 6. 乡村工业遗产发展因素研究总结

作者	影响因素	主要路径
李宇等	在自然环境破坏、类型多且分布散、地处偏僻且交通不便	从共生单元、共生模式和共生环境等方面建构以农村工业遗产为基本单位的共生系统
蔡闻宇等	地方政府与乡村主体围绕着土地发展权及其增值收益的博弈情况	在制度层面赋予农民部分土地发展权, 兼顾公平与效率; 实践层面构建土地发展权转移与交易机制, 保障乡村主体权益
寇怀云等	政府专门组织的构建、宣传与合作、与人相关历史研究等	以再利用为主, 建立完善的保护体系, 实行中央集中管理的保护制度
王慧卿	未提及	构建科学政策体系、政府给予支持、实行活化策略
何欢	治理主体、工业文化提炼、周边资源利用情况等	政府牵头引领、开发旅游项目、重构空间形态、加大宣传营销力度
逯百慧等	未提及	政府以主导者、监管者、运营者等多重角色参与到城市更新项目, 保障更新项目的可持续发展, 实现中国式的现代化治理
李征	未提及	提炼景观符号、突出文化主题、注重形象营销
卢永毅	管理运作模式、地段保护程度、工业遗产改造程度	整体性改造和开发, 赋予其文化功能以适应新的社会需求, 培育了内生性的发展动力
王宇等	产品设计创新、顾客感知价值	在产品设计创新中融入工业文化元素, 使历史与现代有机结合, 提供独特文化特色
窦启轩等	主题确立、情景编排、场景修辞	将遗存叙事主题作为出发点, 综合运用情节编排手法, 指导节点场景营造, 助力乡村工业遗产再利用
郭师竹	旧工业建筑本体特征、乡土文脉及其环境、当地社区居民需求	建筑功能重组策略、外部场地空间重塑策略、内部空间重构策略、场所记忆重建策略
张中波	未提及	加大政府支持力度、做好旅游开发适宜度评估、补短板强弱项
李朝晖等	未提及	对原有工业遗产进行保护、开发和再利用, 赋予旅游价值, 将当地特色发展与生产展销、文化创意、休闲游憩等功能有机融合
陶慧等	政府政策、环境整治、文物保护、人类行动者	科学诠释多利益主体下的社会互动模式, 提升乡村自身的韧性, 强化乡村遗产地发展内生动力
贾娜	未提及	通过国际比较, 不断实践, 找到特有的文化与发展定位; 关注乡村遗产的真实价值与可持续发展, 做到保护与开发和谐统一
徐嘉蔚	游客满意度、怀旧情感、地方依恋、顾客重游意愿	提升人居环境整治和乡村工业污染治理, 加强基础设施建设, 提高公共服务水平, 构建人与自然协调发展的乡村发展新模式
刘曜莹等	人们的记忆, 政府的推动, 合理的规划	重塑文化记忆符号, 引发情感共振; 打造文化记忆特色, 强化社会认同; 营造文化叙事空间, 凸显空间功能
张中波	农村地区等级度, 环境、基础设施等硬性条件	并将原来的旧厂房、旧仓库改造成美术馆、艺术家工作室等; , 开发建设了纪念馆、采摘园、垂钓园、苗木花卉基地、乡村民宿等文化与旅游服务设施, 改善环境
徐嫫	政策因素, 文化内涵因素, 建筑因素等	营建乡村地域文化空间, 引入多样化的活动, 营造休闲活动空间

续表

王慧等	未涉及	尽快开展农村工业遗产筛查, 确定重点保护地区和重点保护对象; 加大政府支持力度; 选择适宜的保护利用方式; 开展农村工业遗产旅游利用
王慧等	历史价值、社会价值、精神价值、审美价值、基础设施、社会环境等	做好对乡村工业遗产的层次评估, 并根据评价结果合理规划
徐梦瑶等	经济、区位因素, 转型因素等	分区域对不同地区进行规划, 具体问题具体分析, 因地制宜
李锟等	文章未涉及	通过遗产再利用, 将其转化为忠于工业生产的记忆场所, 以唤起民众集体的记忆
陈琳	自然环境、居住环境、社会关系等	促进经济依赖变化, 社会交往和谐化与生活方式多样化, 提升社区居民的地方依恋
杜春宇等	集体记忆、场景唤醒	唤醒集体记忆, 提升乡村工业遗产的可持续使用价值
丁少平等	产业转移、发展地位、历史机遇	历史发展价值导向, 乡村本位价值导向, 空间功能需求导向, 项目运营效率导向
韩晗	历史定位、机遇	农村工业遗产可以在路径上改造为兼具公益属性与商业属性的公共阅读空间
赵晓梅	公众对乡村工业遗产系统性认知	建立要素之间的结构关系, 形成乡村文化的完整画像
高梦雅等	与乡村聚落尺度关系、自然基底、遗产特征、改造遗存范围、再生模式	旅游观光、艺术创作村、乡村交流空间、乡村图书馆、民俗手工坊、微社区
汤强等	政府规划、交通等	多维管理与双效运营, 多点开发与场地活化, 工业山水与记忆遗产, 艺术赋能与文化反哺 <sup>[9]</sup>
张琪丽等	文化、空间、功能、结构	除了对建筑本体投以关注外, 也应加强与当地村民的交流
黎启国	保护意识、基础设施、经济因素	工业文化传承传播, 丰富乡村生活空间, 加强乡村产业发展与工业遗存的联系, 美化乡村景观, 完善工业遗存治理模式
徐有威	交通、资金、人才、管理能力	依据自身实际情况, 整合各类资源优势, 推动建设资金多元化, 引进人才, 创新管理, 扩展社会文化教育职能, 加强配套设施建设
付飞等	政府规划、因地制宜	工业遗存的功能空间优化, 乡土景观形态优化, 建筑形式转换

### 5.3. 乡村工业遗产发展路径

针对文献内容研究发现, 34 篇文献针对不同工业遗产的发展困境和影响因素, 提出了具有针对性的有效发展路径, 路径主要包括: 建立共生系统; 兼顾公平效率, 保障主体权益; 完善保护体系, 实行中央集中管理的保护制度; 政府支持; 增大宣传力度, 重构空间形态; 多利益主体参与; 关注特色, 突出文化形象; 整体性改造开发, 赋予文化功能; 功能, 场地, 空间, 记忆重构; 赋予旅游价值, 开发当地特色; 营造乡村地域文化空间; 完善治理模式, 美化乡村景观等(如表 7)。

不同文献提出的针对性发展路径, 多数都包含文化因素, 即侧重于强调乡村工业遗产要增强文化特色, 挖掘文化内涵, 重塑文化记忆符号; 多主体参与; 政府引导; 结合文化旅游等。

**Table 7. Summary of research on the development path of rural industrial heritage**  
**表 7. 乡村工业遗产发展路径研究总结**

作者	主要路径
李宇等	从共生单元、共生模式和共生环境等方面建构以农村工业遗产为基本单位的共生系统
蔡闻宇等	在制度层面赋予农民部分土地发展权，兼顾公平与效率；实践层面构建土地发展权转移与交易机制，保障乡村主体权益
寇怀云等	以再利用为主，建立完善的保护体系，实行中央集中管理的保护制度
王慧卿	构建科学政策体系、政府给予支持、实行活化策略
何欢	政府牵头引领、开发旅游项目、重构空间形态、加大宣传营销力度
逯百慧等	政府以主导者、监管者、运营者等多重角色参与到城市更新项目，保障更新项目的可持续发展，实现中国式的现代化治理
李征	提炼景观符号、突出文化主题、注重形象营销
卢永毅	整体性改造和开发，赋予其文化功能以适应新的社会需求，培育了内生性的发展动力
王宇等	在产品设计创新中融入工业文化元素，使历史与现代有机结合，提供独特文化特色
窦启轩等	将遗存叙事主题作为出发点，综合运用情节编排手法，指导节点场景营造，助力乡村工业遗产再利用
郭师竹	建筑功能重组策略、外部场地空间重塑策略、内部空间重构策略、场所记忆重建策略
张中波	加大政府支持力度、做好旅游开发适宜度评估、补短板强弱项
李朝晖等	对原有工业遗产进行保护、开发和再利用，赋予旅游价值，将当地特色发展与生产展销、文化创意、休闲游憩等功能有机融合
陶慧等	科学诠释多利益主体下的社会互动模式，提升乡村自身的韧性，强化乡村遗产地发展内生动力
贾娜	通过国际比较，不断实践，找到特有的文化与发展定位；关注乡村遗产的真实价值与可持续发展，做到保护与开发和谐统一
徐嘉蔚	提升人居环境整治和乡村工业污染治理，加强基础设施建设，提高公共服务水平，构建人与自然协调发展的乡村发展新模式
刘曜莹等	重塑文化记忆符号，引发情感共振；打造文化记忆特色，强化社会认同；营造文化叙事空间，凸显空间功能
张中波	并将原来的旧厂房、旧仓库改造成美术馆、艺术家工作室等；，开发建设了纪念馆、采摘园、垂钓园、苗木花卉基地、乡村民宿等文化与旅游服务设施，改善环境
徐嫫	营建乡村地域文化空间，引入多样化的活动，营造休闲活动空间
王慧等	尽快开展农村工业遗产筛查，确定重点保护地区和重点保护对象；加大政府支持力度；选择适宜的保护利用方式；开展农村工业遗产旅游利用
王慧等	做好对乡村工业遗产的层次评估，并根据评价结果合理规划
徐梦瑶等	分区域对不同地区进行规划，具体问题具体分析，因地制宜
李锟等	通过遗产再利用，将其转化为忠于工业生产的记忆场所，以唤起民众集体的记忆
陈琳	促进经济依赖变化，社会交往和谐化与生活方式多样化，提升社区居民的地方依恋
杜春宇等	唤醒集体记忆，提升乡村工业遗产的可持续使用价值
丁少平等	历史发展价值导向，乡村本位价值导向，空间功能需求导向，项目运营效率导向
韩晗	农村工业遗产可以在路径上改造为兼具公益属性与商业属性的公共阅读空间
赵晓梅	建立要素之间的结构关系，形成乡村文化的完整画像

续表

高梦雅等	旅游观光、艺术创作村、乡村交流空间、乡村图书馆、民俗手工坊、微社区
汤强等	多维管理与双效运营，多点开发与场地活化，工业山水与记忆遗产，艺术赋能与文化反哺[9]
张琪丽等	除了对建筑本体投以关注外，也应加强与当地村民的交流
黎启国	工业文化传承传播，丰富乡村生活空间，加强乡村产业发展与工业遗存的联系，美化乡村景观，完善工业遗存治理模式
徐有威	依据自身实际情况，整合各类资源优势，推动建设资金多元化，引进人才，创新管理，扩展社会文化教育职能，加强配套设施建设
付飞等	工业遗存的功能空间优化，乡土景观形态优化，建筑形式转换

## 6. 研究启示

### 6.1. 政府牵头引领，制定合理规划

在宏观层面，要促进政策引导与立法。政府可以出台相关政策，引导和支持乡村工业遗产的合理利用和保护，通过制定相关法律来明确乡村工业遗产的保护标准、权益保障和违规惩戒等，保证乡村工业遗产的可持续利用。此外，还要制定合理规划。政府应该大力组织专家团队进行实地考察，深入了解乡村工业遗产的历史、文化和经济价值，并在此基础上制定出科学的保护和开发规划，包括遗产的分类、分级、分区、分时等多维度保护策略，同时应充分考虑当地居民的意愿和利益，促进乡村工业遗产发展。在资金支持方面，政府可以设立专项资金，用于支持乡村工业遗产的保护和开发工作。资金可以用于修缮损坏的遗产、培训当地居民、开展相关研究等。此外，政府还可以通过提供税收优惠、贷款担保等政策，吸引社会资本参与乡村工业遗产的保护和开发。政府在促进乡村工业遗产保护和开发方面起着至关重要的作用。只有政府牵头并制定合理规划，才能更好地实现乡村工业遗产的可持续发展。

### 6.2. 强化社会认同，唤醒集体记忆

首先，要促进开展乡村工业遗产方面的教育活动。通过组织展览、讲座、研讨会等形式，向公众普及乡村工业遗产的历史、文化和价值，提高人们对乡村工业遗产的认识和重视程度。其次，可以建立纪念场所。在乡村工业遗产的核心区域，建立纪念碑、纪念馆等，让人们直观地感受到乡村工业遗产的历史氛围和重要意义并作为当地居民的聚集地，成为他们交流、聚会和回忆的场所。此外，还要推进当地文化创意产业发展。将乡村工业遗产与文化创意产业相结合，开发具有当地特色的文化产品和服务，如工艺品、艺术品、文化体验等。这不仅可以促进当地经济的发展，也可以让更多的人了解和关注乡村工业遗产。在社区活动上，还可以组织民俗活动、文艺演出等，促进当地居民参与其中，共同传承和发扬乡村工业遗产的文化内涵。强化社会认同、唤醒集体记忆是保护和开发乡村工业遗产的重要一环。只有让更多的人了解和关注乡村工业遗产，才能形成全社会的共同参与。

### 6.3. 完善遗产评估，补短板强弱项

首先，要乡村工业遗产的评估标准，明确评估的范围、内容和方法，以便对不同类型的乡村工业遗产进行全面、客观的评估。其次，要建立专业的乡村工业遗产评估机构，或在现有文化遗产保护机构中设立专门的乡村工业遗产评估部门，对乡村工业遗产进行科学、准确的评估。此外，还要加强乡村工业遗产评估人才的培养和引进，提高评估人员的专业素质和技能水平，提升乡村工业遗产的评估能力；制定详细的乡村工业遗产评估程序，包括申请、审核、实地调查、综合评估等环节。最后，要加大对乡村工业遗产评估的投入，提供必要的经费、物资和人力资源支持。同时，促进鼓励社会各界对乡村工业遗

产评估工作给予关注和支持,形成政府、社会共同参与的良好局面。

#### 6.4. 促进空间更新,体现文化特色

在空间更新方面,要保留原有建筑和空间。在乡村工业遗产的更新过程中,应尽可能保留原有的建筑和空间,避免大规模的拆除和重建,并融入现代元素,如新材料、新技术等,对乡村工业遗产进行改造和提升,通过现代元素的运用,实现传统与现代的有机结合,提升乡村工业遗产的实用性和美观度。此外,还要开发乡村工业遗产的多元化功能。可以利用原有的建筑和空间,开发多元化的功能,实现乡村工业遗产的再利用,增加其经济和社会价值。其次,在乡村工业遗产的更新过程中,应注重传承传统文化,保留乡村工业遗产的文化精髓。通过以上措施,可以促进乡村工业遗产的空间更新,体现文化特色,建立文化景观和合作机制,让乡村工业遗产焕发生机。

### 7. 结语

乡村工业遗产作为承载工业文明的历史遗存与反映社会发展的现实需求之间的内在契合,对于乡村振兴的发展具有重要价值。近年来,对于乡村工业遗产的保护与再利用的重视程度逐步提高。本文通过使用系统性文献综述法,研究乡村工业遗产发展现状及问题、影响因素以及发展路径,总结乡村工业遗产的发展问题所在,并根据当下的主要发展问题,为乡村工业遗产后续的保护和利用提供可行性建议,从而推动我国乡村工业遗产的发展,助力乡村振兴战略的实施。

### 参考文献

- [1] 李宇,张中波.“共生理论”视角下农村工业遗产的系统建构与更新策略研究[J].中国文化遗产,2023(5):59-67.
- [2] 李锟,莫创,潘金龙.乡村工业遗产价值评估与保护再利用——以高淳蒋山轮窑为例[J].江苏建筑,2015(6):16-18.
- [3] 张中波.农村工业遗产旅游开发:价值、困境及对策[J].中共山西省委党校学报,2022,45(2):63-67.
- [4] 徐嫫.文旅视角下基于SD法的川西平原乡村工业遗存空间改造设计策略研究[D]:[硕士学位论文].成都:西南交通大学,2022.
- [5] 王慧,安铮,谢倩.我国农村工业遗产旅游价值的多层次灰色综合评价[J].新疆大学学报(哲学·人文社会科学版),2014,42(4):1-5.
- [6] 王慧,韩福文.我国农村工业遗产的保护与旅游利用[J].经济问题探索,2011(7):85-89.
- [7] 何欢.公共治理视域下安徽省霍山县D乡工业遗产保护与利用研究[D]:[硕士学位论文].武汉:华中师范大学,2021.
- [8] 丁少平,陶伦,罗金华.乡村视角下乡镇企业型工业遗产的更新改造策略研究——以诸暨市大唐弹簧厂改造设计项目为例[J].现代园艺,2019(15):157-159.
- [9] 汤强,陈以乐,郑亮,等.乡村振兴背景下广府工业建筑遗产的更新与转型策略研究——以广州番禺紫泥堂艺术小镇为例[J].华中建筑,2022,40(10):123-127.