

融资租赁在我国中小企业的应用研究

高雪莲

上海工程技术大学管理学院, 上海

收稿日期: 2024年3月13日; 录用日期: 2024年4月8日; 发布日期: 2024年5月29日

摘要

政府工作报告显示,中小企业是我国经济发展和社会稳定的重要支撑。但中小企业却处在一个劣势地位,其中一个制约中小企业发展的关键因素就是融资难。所以,如何促进融资租赁在我国中小企业的发展成为一个热点话题。传统融资租赁方式,使得中小企业获取资金非常困难。而现代融资租赁由于获取资金方式便利、确认条件简单而被我国中小企业采纳。文章以神州租车有限公司为例,首先对中小企业融资租赁进行概述,接着介绍中小企业融资租赁的状况,提出目前中小企业存在的问题,针对中小企业融资困难问题提出解决中小企业融资租赁渠道过少的完善对策,从中小企业自身和政府两个方面提出解决中小企业融资困难问题,以此促进我国中小企业的发展,促进国家经济发展。

关键词

中小企业, 融资困难, 融资租赁, 对策

Research on the Application of Financial Leasing in Chinese Small and Medium-Sized Enterprises

Xuelian Gao

School of Management Studies, Shanghai University of Engineering Science, Shanghai

Received: Mar. 13th, 2024; accepted: Apr. 8th, 2024; published: May 29th, 2024

Abstract

Government work report shows that small and medium-sized enterprises are important support for our country's economic development and social stability. But small and medium-sized enterprises are in a disadvantageous position, one of the key factors restricting the development of

small and medium-sized enterprises is the difficulty of financing. Therefore, how to promote financial leasing in our country to the development of small and medium-sized enterprises has become a hot topic. Traditional financial leasing makes it very difficult for SMEs to obtain funds. Modern financial leasing is adopted by small and medium-sized enterprises in our country because of the convenient access to funds and simple confirmation conditions. Taking China Car Rental Co., Ltd. as an example, this paper first gives an overview of the financial leasing of SMEs, then introduces the situation of financial leasing of SMEs, puts forward the existing problems of SMEs, and puts forward perfect countermeasures to solve the financing difficulties of SMEs. In order to promote the development of our country's small and medium-sized enterprises and promote the national economic development, it is proposed to solve the financing difficulties of small and medium-sized enterprises by themselves and the government.

Keywords

Small and Medium-Sized Enterprises, Financing Difficulties, Financial Leasing, Countermeasures

Copyright © 2024 by author(s) and Hans Publishers Inc.

This work is licensed under the Creative Commons Attribution International License (CC BY 4.0).

<http://creativecommons.org/licenses/by/4.0/>



Open Access

1. 引言

在二十世纪八十年代以后,中小企业作为国家经济发展的主体,促进了我国国家经济的发展,同时,应国家经济发展要求,中小企业作为国家经济发展的主要部分,促进中小企业经济发展是现代化发展的重要指示,所以为中小企业发展提供良好环境至关重要。然而,融资困难一直都是我国中小企业发展的主要障碍,如果中小企业不能解决资金短缺问题,那么就难以促进自身发展,最终将面临倒闭或破产。融资租赁是指出租人根据承租人的要求提供相应的租赁物,在租赁物租赁期间,出租人和承租人享有不同的权利,其中出租人享有所有权,承租人具有使用权。如对租赁物的维修权、使用权。出租人承担一切租赁期间的维修费、挂历费等,承担人不承担其他一切费用[1]。“融资”与“融物”现代融资租赁的新特点,有利于我国中小企业社会主义市场经济的发展,有利于中小企业融资难问题的解决。因此,想要解决我国中小企业融资困难问题,融资租赁政策的提出非常重要,它的执行需要国家、政府、企业和社会的多方合作。中小企业想要在激烈的市场竞争中取得有利地位,提升自己的经济发展水平,就要进行融资租赁。

本文采用案例研究的方法,在已有研究基础上对中小企业融资困难的原因进行分析,得出融资租赁是解决中小企业融资困难的主要方法,并提出解决中小企业融资困难的对策建议。

本文的主要结构如下:第二章阐述中小企业融资租赁的类型以及中小企业融资租赁的特征。第三章以神州租车有限公司为例,通过神州租车有限公司融资租赁的现状阐述我国中小企业融资租赁的现状,提出我国中小企业融资租赁的问题。第四章主要阐述我国中小企业开展融资租赁业务遇到的问题及成因分析。第五章提出相应的对策建议,主要从企业自身和政府两方解决中小企业融资困难问题。

2. 中小企业融资租赁概述

中小企业融资租赁的类型分为直接租赁和售后回租。直接租赁是租赁中最普遍的形式,其中典型的就就是融资租赁。融资租赁的特点适用于直接租赁[2]。直接租赁的双方当事人是出租人和承租人,出租人根据承租人的要求出租租赁物给承租人使用,承租人可以检查租赁物的质量是否过关。同时,出租人享

有所有权，承租人享有使用权。售后回租主要包含两个步骤，一是出售，二是回租。出售是指出租人将租赁资产卖给承租人，回租是指出租人再将卖出的资产租回。通过这种方式，承租人不仅取得了出售该项资产的现金，而且租回的资产还可以通过分期付款的方式偿还，这样就解决了承租人资金短缺的压力。中小企业融资租赁处于初步发展时期，起源于改革开放之后。由于发展时间较短，使得我国中小企业融资租赁落后于西方等发达国家。目前，我国中小企业的融资租赁渠道狭窄，融资方式单一。由于社会多数组织对融资租赁的认识不深，使得融资租赁在我国中小企业发展中处于停滞时期。我国中小企业融资租赁方式呈现发展趋势。就目前而言，融资租赁只在有形资产如设备、汽车等固定资产方面进行，而无形资产，如商誉、信用、品质等方面还没有涉及。

徐金球认为，融资租赁作为一种融资和融物相结合，集销售、贸易与设备更新、技术改进等为一体的灵活、创新的债务融资方式，为促进实体经济发展，解决企业资金融通，尤其是中小企业融资问题发挥着重要的作用[3]。刘阳和陈斌、马天娇认为，融资租赁在推动地方经济高质量发展方面发挥重要作用[4][5]。邓虹认为，融资租赁属于一种新型融资形式，租赁期内由承租方根据合同要求向出租方进行资金的分期支付；租赁期满后，承租方需要根据合同约定做出续租、留购或向出租方退回的选择。通过融资租赁，承租人可获得更多资金，不仅能够解决资金短缺问题，还能增强融资租赁公司的发展实力[6]。陈广文认为，融资租赁企业应结合自身经营范围严格监控部分租赁标的物，如对于不易定位的标的物，可由当地政府部门实施监控[7]。

3. 中小企业融资租赁业务的现状——以神州租车有限公司为例

3.1. 神州租车有限公司融资租赁的案例分析

3.1.1. 神州租车有限公司的背景

神州租车有限公司是汽车租赁行业的领头羊。该公司成立于 2007 年，总部设在北京，在全国各地都有分公司。神州租车有限公司简称神州租车公司，英文名字为 CAR Inc.，简称 CAR 神州租车公司吸取我国租赁行业优秀的经营模式，结合本国国情和中国传统的消费观念，为广大客户提供汽车租赁服务。同时，神州租车有限公司还提供专业的售后服务，保证消费者能有一个愉快、轻松、优越的消费时光。在国内 48 个城市开设了租车网点。并且神州租车公司是联想控股有限公司的下属公司，被联想控股视为未来发展现代服务业的重要板块。神州租车公司作为中国以及 GPS 导航、道路救援等完善的配套服务。

3.1.2. 神州租车有限公司融资租赁的现状

(1) 车队规模丰富，品牌多样。

Table 1. Types of rentals in China Car Rental Co., Ltd.

表 1. 神州租车有限公司租赁类型

汽车租赁形式	短租	长租	金融租赁	退役待售及违章停运
时间	1 年以内(含一年)	一年以上	无	无
数量	35,602	5946	4475	6500
合计	35,602	5946	4475	6500

见表 1，车队总规模为 52,498 辆。其中，短租投入的数量为 35,602 辆，长期租赁的数量为 5946 辆，4475 辆为金融租赁，退役待售及因违章停运的约有 6500 辆。据有关文件披露，车队由 29 个品牌。短租车辆平均购置价格为 9.8 万元，长租车辆为 16 万元。品牌、款式丰富是为了满足消费者的多元化需求，但增加了保养和维修的成本，也不利于与汽车生产厂商议价同事，也不利于汽车租赁的开展。

(2) 2014 年上半年, 总的营业收入为 18.6 亿元, 同比增长 61.9%, 其中短期租赁、长期租赁营业收入分别是 10.8 亿元和 2.45 亿元, 二手车出售收入为 4.81 亿元。

Table 2. Rental income of China Car Rental Co., Ltd.

表 2. 神州租车有限公司租赁收入情况

类型	时间	2011	2012	2013	2014 上	2014 下
短租		630	1209	1714	793	1081
长租		144	328	449	202	245
融资租赁		108	189	495	403	481

见表 2, 神州租车有限公司的营轧有限收入在 2013 年达到最高, 为 2500 多万元, 2013 年上半年进入委靡时期, 2013 年下半年即 2014 年初进入迅速发展时期, 营业收入达到 1700 万元。同时, 从表二我们可以看出神州租车有限公司的租赁方式大多集中于短期租赁和其他租赁, 融资租赁方式运用还比较少, 可见融资租赁方式在我国中小企业并没有得到广泛运用, 说明融资租赁的融资方式还存在不足。

3.2. 中小企业融资租赁的现状

3.2.1. 融资租赁机构数量快速增加

我国融资租赁业在短短的几年时间里快速发展, 融资租赁公司迅速增长。我国的融资租赁机构主要分为以下三类: 金融租赁公司、外资融资租赁公司、内资试点融资租赁公司。

(1) 金融租赁公司

金融租赁公司(Financial leasing companies)是指经中国银行业监督管理委员会批准, 以经营融资租赁业务为主的非银行金融机构。根据《金融租赁公司管理办法》规定, 经营融资租赁业务有严格的法律规定[8]。未经中国银监会批准, 是不准经营融资租赁业务或者未经营融资租赁业务, 但是使用带有融资租赁业务字样的名称[9]。

(2) 外资融资租赁公司

外资融资租赁公司是国家发展的一种新形势, 特别实在最近几年发展速度很快, 在全国各地成立的融资租赁公司越来越多。自 1981 年以来, 已累计批准外资融资租赁公司 200 多家, 且仍有很多公司等待审批。国家引进外资融资租赁公司, 将融资的方向转向外国, 这无疑拓宽了融资租赁的渠道, 必将促进中小企业融资租赁业务的发展, 促进中小企业经济文化的繁荣。设立外资融资租赁公司主要依据《中华人民共和国合同法》《中华人名共和国公司法》《中华人名共和国外资企业法》。

3.2.2. 融资租赁业行业规模和业务规模迅速增长

让我们回顾一下整个 2014 年, 宏观经济的下行, 使得不少行业的经济增长都明显下滑, 然而融资租赁行业却出现另一种欣欣向荣的景象。据统计, 截至 2014 年三季度末, 全国融资租赁总规模已达 29,000 亿元, 据估算, 截至 2014 年年底, 融资租赁行业的经营规模将达到 32,000 亿元, 与之前增长 50%左右。这样的增长速度超过我们预期的想象, 有利于促进国家经济文化的发展, 促进中小企业融资租赁业务的展开。其中, 过去一年金融租赁行业净利润复合增长率更是达到了 50%以上。

4. 我国中小企业开展融资租赁业务存在的问题及成因分析

4.1. 我国中小企业开展融资租赁业务存在的问题

4.1.1. 缺乏社会认知度

自改革开放以来, 融资租赁业务就在中国开展, 从设备融资到资产融资, 从有形资产融资到无形资

产融资，其发展速度较发达国家比较慢。社会大众对融资租赁概念还缺乏科学的认识，更别说把它运用到具体社会时间中。我国中小企业开展融资租赁业务，也拘泥于机器、设备、汽车等有形资产，而无形资产，如企业文化、商誉、信用、承诺等无形资产还未展开，更缺乏基本的认识。

4.1.2. 缺乏理论研究

融资租赁业务虽然已经在我国中小企业展开，但是展开的范围并不大，其中好多中小企业对融资租赁还不了解，并不敢进行大规模应用。中小企业不敢大规模开展融资租赁业务的一个重要原因就是融资租赁在中国还缺乏理论研究，中国的融资租赁业务还处于试行阶段。熟练掌握融资租赁的概念，并把融资租赁政策运用到具体的社会实践中，才能真正促进融资租赁业务的发展。而自改革开放后中国借鉴国外开展融资租赁业务，虽然得到初步发展，但由于缺乏理论研究，发展比较缓慢。

4.2. 我国中小企业开展融资租赁业务的成因分析

4.2.1. 内部原因

(1) 中小企业存在自身的缺陷。虽然我国从改革开放后中小企业就处于一个较快速的发展时期，但发展过程中出现的问题我们也不容忽视。中小企业目前存在的主要问题有营利水平低、技术水平低、管理不善、信息不及时、信誉水平低等问题，这些问题使得中小企业要想选择一个适合的项目非常困难，风险大难度高。在国际竞争中，更是远占优势。从企业的经营规模、财务能力、投资风险、市场信息灵活度都比较落后，这就影响了我国中小企业的发展。

(2) 重复建设问题比较突出。由于我国不少中小企业存在严重重复建设问题，并且监管力度比较散漫，缺乏市场竞争力，没有了资金，企业就像断了翼的小鸟，难以发展。在银行的信誉低下，所以中小企业很难获得中小企业贷款。若昂起处于这种状态，且不去改善重复建设问题，必将影响强企业自身的信誉，信用不够，必将影响商业银行贷款的发放。

4.2.2. 外部原因

(1) 对于政府方面而言，政府制定的关于融资租赁的法律法规还不健全，存在漏洞。例如文化产业如何规避融资租赁风险就没有做出详尽的描述，文化租赁产业只能根据现有的法律政策去揣摩，试行。文化租赁产业是中国的一个欠缺。所以，政府应该制定有关融资租赁业务的健全的法律政策，以此来约束中小企业规范经济活动，提高中小企业信誉，提高企业在国际中竞争力。

(2) 对于社会而言，社会关于融资租赁的宣传力度太小，大多数人对融资租赁的有关政策不理解，致使许多企业望而却步，不利于促进企业、偶家经济的发展。

5. 完善我国中小企业融资租赁的对策

5.1. 我国中小企业自身的政策

5.1.1. 学习掌握融资租赁知识

我国中小企业人员要熟练掌握融资租赁有关知识，掌握融资租赁理论，在熟练掌握融资租赁相关理论之后，运用到具体的公司业务中，在具体的实践业务中再次巩固融资租赁的相关知识。对于企业自身人员来说，可以经常开展专题关于融资租赁业务的讲座，了解融资租赁业务的优势和不足点，以便在工作中熟练应用。其次，企业自身要严格要求自己，提高企业的技术水平，遵纪守法，特别是对于新成立或者迁入该市的融资租赁公司，在给予一定补助的同时，还要在技术上予以照顾。支持引进和设立各类融资租赁公司。例如各类融资租赁公司租用市政府提供的办公用房，三年内每年按房屋租金的一定比例给予补贴。

5.1.2. 强化企业内部的信用管理

拓宽金融支持渠道，就是要强化政策引导，支持依托农业订单、设施农业、海洋产业优势，开展农业订单、大棚所有权和海域使用权抵押融资，拓展金融支持农业农村发展渠道。

5.2. 加强外部对中小企业融资租赁的支持

5.2.1. 加强政府对中小企业的扶持力度

在我国，中小企业融资租赁业务发展缓慢的一个主要原因就是重复征税的现象比较突出。而且我国中小企业无法享受税收优惠政策，水手过重加重了融资租赁行业成本。面对这种状况，我们应该借鉴发达国家先进的发展经验，并且结合我国特殊社会主义试产经济的发展，制定适合我国融资租赁行业发展的法律体系。

5.2.2. 促进金融租赁的产业发展

金融租赁是企业发展的重要组成部分。企业可以通过提高自身的经济实力来增强企业在银行的信誉度，通过规范企业自身的体系、管理制度来提高企业经济发展，增强自身在市场的竞争力[10]。除此之外，政府等机关部门要制定宽松的租赁政策，降低租赁的批准条件，使大多数企业都能获得融资租赁的批准条件，促进融资租赁的发展。

参考文献

- [1] 赵明. 我国中小企业融资租赁信用风险研究[D]: [硕士学位论文]. 上海: 华东师范大学, 2012.
- [2] 吕利红. 我国中小企业融资租赁问题研究[D]: [硕士学位论文]. 郑州: 河南大学, 2013.
- [3] 徐金球. 企业碳排放与融资租赁行为研究[J]. 金融理论与实践, 2024(1): 43-54.
- [4] 刘阳. 关于融资租赁推动地方经济高质量发展的建议[J]. 投资与创业, 2023, 34(23): 1-3.
- [5] 陈斌, 马天娇. 坚守融资租赁本源支持经济高质量发展[J]. 中国银行业, 2023(12): 49-52.
- [6] 邓虹. 融资租赁财务风险管控策略探讨[J]. 投资与创业, 2024, 35(2): 4-6.
- [7] 陈广文. 融资租赁企业财务风险管控措施[J]. 经营者, 2018, 32(12): 107.
- [8] 万义飞. 中小企业融资租赁发展问题研究[D]: [硕士学位论文]. 南昌: 江西师范大学, 2013.
- [9] 张春秀. 我国中小企业融资租赁问题的研究[D]: [硕士学位论文]. 北京: 首都经济贸易大学, 2009.
- [10] 路旻. 融资租赁对缓解中小企业融资难的比较优势[D]: [硕士学位论文]. 成都: 西南财经大学, 2012.